

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa 7 St-454/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**IMAL-PLAST d.o.o., u stečaju Osijek, Kapelska 51/b, MBS: 030092717, OIB:
09328067550**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.04.2021. DO 20.07.2021.

Rješenjem poslovni broj: 7 St-454/2019 od 07. veljače 2020. Trgovački sud u Osijeku, otvorio je stečajni postupak nad dužnikom.

Rješenjem Naslova od 28.05.2020. utvrđene su sljedeće tražbine:

1. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 511.798,94 kn
2. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 12.939.131,91 kn

Tekući računi:

dalje se plaćaju računi za fiksni dio vodoopskrbe, prema HEP-u je podnesen zahtjev za privremenu obustavu isporuke električne energije te su time troškovi po toj osnovi anulirani.

Fizički obilazak nekretnine stečajnog dužnika:

U svibnju i lipnju obavljena po jedna kontrola stanja nekretnine i košnja trave gospodarskog dvorišta.

Djelomična dioba:

Dana 17.03.2021. poslan prijedlog za 1. djelomičnu diobu, 18.05.2021. Naslov Zaključkom dao suglasnost na prijedlog prve djelomične diobe radi namirenja stečajnih vjerovnika prema diobnom popisu. Nakon izvršenja diobe podneskom od 17.06.2021. Naslov obaviješten o istoj.

Podnesak Općinskom sudu u Osijeku SS Beli Manastir u predmetu Ovr-1798/2016:

Ovrhovoditelj: TRANSPARENTNO POSLOVANJE d.o.o. za usluge

Ovršenik: Imal-Plast d.o.o. u stečaju

Sud je 10.03.2020. izvijestio o provedbi ovrhe prodajom vozila ovršenika

-marke RENAULT SPACE 3.0 DCI GRAND P, broj šasije VF1JK0JDB33930907, god. proizvodnje 2005., reg. oznake OS 969 HU

-marke FORD TRANSIT 2.4 TDCI C-244070, broj šasije WF0FXXTTFF6G43226, god. proizvodnje 2006., reg. oznake OS 995 IG

zaključkom ovog suda od 27. ožujka 2018. i zaključkom ovoga suda od 26. travnja 2018., povjerena je Općinskom sudu u Velikoj Gorici, koji je dopisom od 9. ožujka 2020. izvijestio ovaj sud o prodaji navedenih vozila dostavom preslike Zapisnika od 21. siječnja 2020. i podneska ovrhovoditelja od 20. siječnja 2020. kojim specificira iznos potraživanja.

Stečajni upravitelj je poslao podnesak kojim je predložio da navedeni sud postupi u skladu s čl. 169. st. 7. Stečajnog zakona.

Stanje računa:

Na dan 20.07.2021. na računu stečajnog dužnika nalaze se ukupna novčana sredstva od 61.176,25 kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Sve pokretnine stečajnog dužnika su unovčene, te je ostala samo nekretnina stečajnog dužnika kao neunovčena imovina opterećena razlučnim pravom.

Stečajnu masu formira nekretnina:

upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku zk odjel Osijek opisna kao 3902/10000 suvlasničkog dijela kat.čest. 9260/2 KAPELSKA ULICA ukupne površine 9141 m², gospodarsko dvorište površine 6561 m², poslovna zgrada, Osijek, Kapelska ulica 51b, površine 2580 m² trajno i neosvojivo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine 4. Suvlasnički dio 3902/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Ujedno se informiraju svi vjerovnici kako je prva elektronička javna dražba završila bez ponuditelja te je u tijeku druga elektronička javna dražba s rokom za uplatu jamčevine 13.09.2021. s početkom nadmetanja 22.09.2021 13:00:00 te s završetkom nadmetanja 06.10.2021 12:59:59. Cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati pri drugoj elektroničkoj javnoj dražbi iznosi 2.794.500,00 kn.

Oglas o prodaji nekretnine osim na Fininim stranicama stečajni upravitelj je objavio u Plavom oglasniku, te na mrežnoj stranici Sudačke mreže.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 20.07.2021. DO 20.10.2021.

Kontrolirati će se stanje nekretnine, održavanje iste u smislu periodične košnje gospodarskog dvorišta, jer je ista pozicionirana uz Osnovnu školi, poduzeti će se sve radnje radi omogućavanja potencijalnim kupcima razgledavanja iste, kontrolirati stanje računa te provesti sve druge radnje potrebne radi uspješnog završenja postupka.

Mjesto i datum
Virovitica, 20.07.2021.

Stečajni upravitelj